

# ESPACES ENTREPRISES

Activité



Transformez vos défis d'aujourd'hui  
en réussites de demain !

# UNE ÉQUIPE DE SPÉCIALISTES 100% IMMOBILIER LOGISTIQUE

Arthur Lloyd Logistique est une structure du groupe Arthur Lloyd, exclusivement dédiée à l'immobilier logistique.  
Forte de son expérience, l'équipe d'Arthur Lloyd Logistique capitalise sur son savoir-faire et sa connaissance du marché tout en bénéficiant de la garantie d'indépendance et de l'appui du 1<sup>er</sup> réseau national d'immobilier d'entreprise que représentent les 70 implantations d'Arthur Lloyd.  
Arthur Lloyd Logistique est le conseil des utilisateurs, investisseurs, promoteurs, aménageurs, collectivités locales.

## Conseil aux utilisateurs : le bâtiment logistique au cœur de la supply-chain

- Définition du cahier des charges : barycentre, autorisations administratives, automatisation, données du bassin d'emploi, analyse de la fiscalité...
- Choix des sites existants ou à construire
- Elaboration de la réponse technique et financière
- Négociation et implémentation de la solution choisie.

## Conseil aux propriétaires : optimisation de la location ou de la vente du bâtiment logistique

- Préconisations commerciales, définition de stratégies immobilières et marketing, sélection des clients utilisateurs
- Réalisation d'études dédiées au marché de l'immobilier logistique
- Valorisation, conseil en cession/acquisition d'actifs unitaires ou portefeuilles, arbitrage auprès d'un large panel d'investisseurs français ou internationaux, institutionnels ou privés.

DU NORD AU SUD  
DE LA FRANCE



... DES BÂTIMENTS  
À CONSTRUIRE

DES BÂTIMENTS  
EXISTANTS ...



DE TAILLE XS  
À XXL



# TÉMOIGNAGE

## HILTI : Un partenariat gagnant - gagnant !

Dans le cadre du déploiement de la nouvelle image de marque pour notre réseau de « Hilti Stores », nous souhaitons déménager dans des locaux plus récents, avec une belle visibilité, afin d'être en cohérence avec la qualité de nos produits et services.

Nous avons déjà travaillé avec Arthur Loyd sur d'autres agences, et même au niveau international. Nous les avons donc chargés de rechercher notre futur local. Après plusieurs visites, il se trouve que notre choix s'est porté sur un bâtiment situé sur la zone du Béal à Saint-Martin d'Hères où nous étions déjà implantés.

**Arthur Loyd a bien compris nos attentes. Ils ont su établir une relation de confiance avec le propriétaire et défendre notre projet.**

Nous avons donc réalisé d'importants travaux afin de nous inscrire dans la durée, entre les peintures du bâtiment aux couleurs de la marque et l'aménagement intérieur respectant la charte du groupe (disposition de l'outillage, mobilier...).

Cela nous a permis de mettre en oeuvre le nouveau concept de nos stores autour de nos deux grands métiers que sont l'électroportatif (visseuses sans fil, carotteuse,

perforateur, système de mesures...) et la fixation (chimique, chevillages mécaniques et chimiques, coupe-feu...).

Nous veillons donc à avoir un maximum de stock immédiatement disponible sur les basiques, les consommables et les machines, le reste étant livrable sous 24 à 48 h.

Nous présentons également toutes les gammes de produits et proposons une véritable expérience clients pour voir, toucher et même tester sur une zone de démonstration dédiée à cet effet.

Nous sommes en place depuis le 1er avril (ndlr : ce n'est pas un poisson !); nous avons déménagé en 2 jours pour qu'il n'y ait pas de discontinuité de service, d'autant que nous travaillons exclusivement en direct avec les professionnels, via nos points de vente, nos chargés d'affaires ou notre site web.

**Nous profitons ainsi aujourd'hui d'une implantation centrale sur la zone dédiée aux métiers du bâtiment, et aux côtés de nombreuses enseignes spécialisées, ce qui nous assure la très belle visibilité que nous recherchions.**

“ Arthur Loyd a bien compris nos attentes. Ils ont su établir une relation de confiance avec le propriétaire et défendre notre projet. ”



**Maurice SANDOZ**, Conseil en immobilier Arthur Loyd avec **Vivien CARRERA**, Chef régional des ventes Hilti



Une transaction signée Maurice SANDOZ ARTHUR LOYD GRENOBLE

**HILTI**

2 rue de Prévachère  
ZI du Béal - Saint-Martin d'Hères

# Edito



A l'occasion du SIMI 2019 ARTHUR LOYD a le plaisir de vous présenter une sélection d'offres de locaux d'activité sur l'ensemble du territoire national.

N'hésitez pas à vous rapprocher de nos représentants, plus de 70 implantations en France, ou de nos équipes qui vous assureront la meilleure écoute.

Daniel DORCHIES  
Président du Réseau Arthur Loyd

# Sommaire

> ARTHUR LOYD LOGISTIQUE	Page 2
> TEMOIGNAGE	Page 3
> EDITO /SOMMAIRE)	Page 4
> AISNE (02) - BOUCHES-DU-RHÔNE (13) - CALVADOS (14) CHER (18)	Page 5
> CÔTE D'OR (21) - FINISTÈRE (29)	Page 6
> FINISTÈRE (29) - GARD (30) - HAUTE-GARONNE (31)	Page 7
> GIRONDE (33) - HÉRAULT (34) - INDRE (36)	Page 8
> INDRE (36) - ISÈRE (38) - LOIR-ET-CHER (41)	Page 9
> LOIR-ET-CHER (41) - LOIRE (42) - LOIRE-ATLANTIQUE (44)	Page 10
> LOIRE-ATLANTIQUE (44) - LOIRET (45)	Page 11
> LOIRET (45) - MAINE -ET- LOIRE (49) MEURTHE -ET -MOSELLE (54) - MEUSE (55)	Page 12
> MOSELLE (57) - NORD (59)	Page 13
> NORD (59) - OISE (60)	Page 14
> OISE (60) - PAS-DE-CALAIS (62) PUY-DE-DÔME (63)	Page 15
> PUY-DE-DÔME (63) - RHÔNE (69)	Page 16
> SARTHE (72) - SEINE-MARITIME (76)	Page 17
> SEINE-MARITIME (76)	Page 18
> SEINE-MARITIME (76) - SOMME (80)	Page 19
> SOMME (80) - TARN-ET-GARONNE (82)	Page 20
> NOS AGENCES	Page 23

# NOS ANNONCES ACTIVITÉ

Oise (60) - Pas-de-Calais (62) - Puy-de-Dôme (63)

À VENDRE Réf 802961



2 500 m<sup>2</sup>

60 - TILLÉ

Hauteur sous poutre : 3,90 à 6,50 m

1 quai

À vendre, Ensemble immobilier d'une surface de 2 500 m<sup>2</sup> composé de 2 cellules d'activités, de bureaux d'accompagnement et d'un logement de fonction à proximité immédiate de l'AÉROPORT de Beauvais et de l'A16. Prix de vente: 1 080 000 € HT

AL OISE - Elisabeth LE GOUX - 06 75 29 14 72

À LOUER Réf 785989



5 209 m<sup>2</sup>

60 - VERNEUIL EN HALATTE

Hauteur sous poutre : 9,5 à 12,1 m

8 quais

Situé au sein du parc d'activité ALATA, nous vous proposons à la location un entrepôt d'environ 5 200 m<sup>2</sup> implanté dans un environnement de grande qualité et à proximité des aéroports de Roissy-CDG et Beauvais. Loyer annuel HT/HC : 325 000 €

AL OISE - Benoît DELCOURT - 06 43 34 17 78

À LOUER Réf 806322



2 100 m<sup>2</sup>

62 - CARVIN

Hauteur sous poutre : 8,40 m

Bâtiment d'activité entièrement rénové offrant une grande hauteur de stockage et un accès par portes sectionnelles. L'immeuble offre une visibilité sur axe passant dans une zone d'activité dynamique. Nous consulter.

AL LILLE - Laurent CANEL - 06 29 93 46 32

À LOUER Réf 370569



350 m<sup>2</sup>

62 - ROUVROY

Hauteur sous poutre : 5,20 m

Dans un parc d'activité moderne, à proximité de l'autoroute A1 et A21, des cellules de 350 m<sup>2</sup> environ composées d'une partie atelier/stockage et de bureaux sur 2 niveaux. Nous consulter

AL LILLE - Victor FRANQUES - 06 37 90 61 95

À LOUER Réf 24206



3 400 m<sup>2</sup>

63 - AUBIERE

Hauteur sous poutre : 5 m

2 quais

Un local d'activité d'une surface d'environ 3400 m<sup>2</sup> comprenant un atelier de 2400 m<sup>2</sup> - stockage 450 m<sup>2</sup> - bureaux et locaux sociaux 290 m<sup>2</sup> - une rampe d'accès plain pied - 1 porte sectionnelle - parcelle 7200 m<sup>2</sup> Loyer annuel : 180 000 € HT

AL CLERMONT-FERRAND - Cristelle FENET - 06 87 14 90 54

À LOUER Réf 23801



5 175 m<sup>2</sup>

63 - CÉBAZAT

Hauteur sous poutre : 12 m

8 quais

Un entrepôt d'une surface d'environ 5175 dont 400 m<sup>2</sup> de bureaux - 2 rampes d'accès plain pied - local sprinklé - bâtiment neuf divisible à partir de 2300 m<sup>2</sup> - parcelle 29 700 m<sup>2</sup> - ICPE : 1510 - 2662 - 2663. Loyer annuel HT : 246 500 € HT - charges annuelles 6,80 € HT /m<sup>2</sup> /an

AL CLERMONT-FERRAND - Cristelle FENET - 06 87 14 90 54

À LOUER Réf 25338



823 m<sup>2</sup>

63 - CLERMONT FERRAND

Hauteur sous poutre : 5 m

Un local d'activité d'une surface d'environ 823 m<sup>2</sup> comprenant une zone de stockage de 472 m<sup>2</sup> et 350 m<sup>2</sup> de bureaux - local équipé d'une porte sectionnelle - divisible à partir de 370 m<sup>2</sup>.

Loyer annuel : 75 000 € HT

AL CLERMONT-FERRAND - Cristelle FENET - 06 87 14 90 54

À LOUER Réf 25346



630 m<sup>2</sup>

63 - CLERMONT-FERRAND BREZET

Hauteur sous poutre : 3,50 à 3,90 m

Un local d'activité d'une surface d'environ 630 m<sup>2</sup> comprenant une zone de stockage de 530 m<sup>2</sup> et 90 m<sup>2</sup> de bureaux - Local équipé de deux portes sectionnelles - l'ensemble sur une parcelle de 2300 m<sup>2</sup>. Loyer annuel HT : 43 500 € HT

AL CLERMONT-FERRAND - Cristelle FENET - 06 87 14 90 54

À VENDRE / À LOUER Réf 25083



6 600 m<sup>2</sup>

63 - CLERMONT-FERRAND BREZET

Hauteur sous poutre : 6 m

2 quais

Un local d'activité d'une surface d'environ 6600 m<sup>2</sup> comprenant une zone de stockage de 5000 m<sup>2</sup> - 750 m<sup>2</sup> de show room et 850 m<sup>2</sup> de bureaux - parcelle 10 000 m<sup>2</sup> - 2 portes d'accès plain-pied.

Prix : 2 200 000 € - loyer annuel HT : 200 000 € HT

AL CLERMONT-FERRAND - Cristelle FENET - 06 87 14 90 54



# NOS ANNONCES ACTIVITÉ

Puy-de-Dôme (63)- Rhône (69)

À LOUER Réf 24642



326 m<sup>2</sup>

63 - COURNON

Hauteur sous poutre : 5 m

Un local d'activité d'une surface d'environ 326 m<sup>2</sup> comprenant une zone de stockage de 242 m<sup>2</sup> et 26 m<sup>2</sup> de bureaux - local équipé d'une porte sectionnelle - programme neuf.

Loyer annuel : 20 540 € HT

AL CLERMONT-FERRAND - Cristelle FENET - 06 87 14 90 54

À LOUER Réf 25415



225 m<sup>2</sup>

63 - LEMPEDES

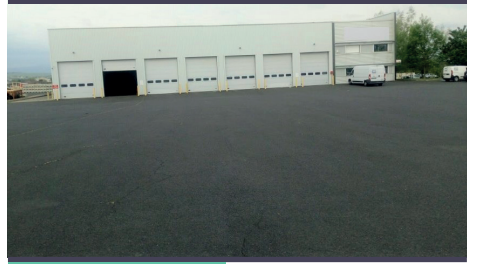
Hauteur sous poutre : 3,3 à 4 m

Un local d'activité d'une surface d'environ 225 m<sup>2</sup> comprenant une zone de stockage d'environ 175 m<sup>2</sup> et 50 m<sup>2</sup> de bureaux - local équipé d'une porte sectionnelle.

Loyer annuel HT : 16 500 € HT

AL CLERMONT-FERRAND - Cristelle FENET - 06 87 14 90 54

À VENDRE / À LOUER Réf 25250



1 297 m<sup>2</sup>

63 - PONT DU CHÂTEAU

Hauteur sous poutre : 8 m

Un local d'activité d'une surface d'environ 1297 m<sup>2</sup> comprenant une zone de stockage de 1147 m<sup>2</sup> et 150 m<sup>2</sup> de bureaux - 2 fosses - 7 portes sectionnelles - 1 aire de lavage - parcelle de 8659 m<sup>2</sup>.

Prix : 1 300 000 € - loyer annuel HT : 120 000 € HT

AL CLERMONT-FERRAND - Cristelle FENET - 06 87 14 90 54

À LOUER Réf 800698



1 550 m<sup>2</sup>

69 - ARNAS

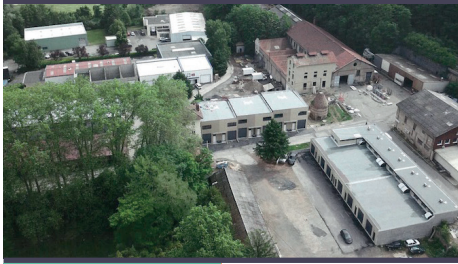
Hauteur sous poutre : 6 m

Au nord de Villefranche/S. situé en bordure de route passante, local d'activité de 1550 m<sup>2</sup> dont 340 m<sup>2</sup> de bureaux, sur un terrain de 3 100 m<sup>2</sup> clôturé avec 17 places de parking.

Loc : 96 000 € HT HC/an

AL VILLEFRANCHE - Sandrine PISSARD - 06 28 35 08 58

À LOUER Réf 831471



3 783 m<sup>2</sup> Div

69 - FLEURIEU SUR SAONE

Hauteur sous poutre : selon les lots

1 quai

Locaux d'activité et de bureaux à 10 km au nord de Lyon, proche de l'A46. Différents locaux disponibles, neufs, comprenant porte sectionnelle, bureau meublé à l'étage.

Loyer annuel : de 10 500 à 48 290 € HT HC/an

AL VILLEFRANCHE - Sandrine PISSARD - 06 28 35 08 58

À VENDRE / À LOUER Réf JPD697037



5 733 m<sup>2</sup> Div

69 - GENAS

Hauteur sous poutre : NC

Parc d'activité de l'Avenir en construction sur un terrain de 11 500 m<sup>2</sup>. Environnement architectural soigné. Bon accès Rocade Est et autoroutes A43 / A432. Disponibilité Bât A : 4<sup>ème</sup> T 2020, Bât B : Immédiate.

Prix : nous consulter

AL LYON - Jean-Pascal DENYS - 06 09 85 60 31

À VENDRE / À LOUER Réf 682631



36 000 m<sup>2</sup> Div

69 - GENAY

Hauteur sous poutre : 6 m

Dans un parc d'activité neuf de 16 bâtiments, à proximité immédiate de l'A46, différentes surfaces disponibles. Locaux d'activité de bureaux et show-room.

Loc : 75 à 150 €/m<sup>2</sup>/an HT HC/an

Vte : 850 à 1700 €/m<sup>2</sup> HT

AL VILLEFRANCHE - Michaël MARAS - 06 95 56 45 12

À VENDRE Réf 787267



480 m<sup>2</sup> Div

69 - GLEIZÉ

Hauteur sous poutre : 6 m

Proche de la zone commerciale où seront implantés Intermarché, une jardinerie et différents commerces. 3 locaux d'activité disponibles neufs.

À partir de 1100 €/m<sup>2</sup>

AL VILLEFRANCHE - Sandrine PISSARD - 06 28 35 08 58

À VENDRE / À LOUER Réf 519294



2 400 m<sup>2</sup> Div

69 - GLEIZÉ

Hauteur sous poutre : 6 m

Dans la zone d'activité d'Epinay, bâtiment neuf, de grande qualité, accès de plain pied et possibilité de quai, parking privatif.

Loc : 100 €/m<sup>2</sup>/an HT HC

Vte : 1100 €/m<sup>2</sup> HT

AL VILLEFRANCHE - Sandrine PISSARD - 06 28 35 08 58

La troisième édition vient de paraître !

Un outil unique pour mesurer l'attractivité de 45 métropoles et agglomérations

Arthur  
Loyd

# Le Baromètre

Édition 2019

ATTRACTIVITÉ & DYNAMISME  
DES MÉTROPOLES FRANÇAISES



# CRÉATEUR <sup>DE</sup> POSSIBILITÉS

PREMIER RÉSEAU NATIONAL DE CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

## UN ACCOMPAGNEMENT SUR MESURE POUR VOS PROJETS



Bureaux - Locaux d'activité - Commerces - Logistique - Investissement - Asset Management

Retrouvez- nous au **s.i.Mi.**

les 11,12 et 13 décembre 2019 Stand B26 Hall Ternes

[www.arthur-loyd.com](http://www.arthur-loyd.com)





## NOS AGENCES

### AGEN (47)

**Stéphanie BACH**  
Tel : 05.53.98.34.75  
agen@arthur-loyd.com

### AIX-EN-PROVENCE (13)

**Pierre-Laurent FIGUIERE**  
Tel : 04.42.39.93.99  
info@figuiere.com

### ALENÇON (61)

**Joël GASDON**  
Tel : 02.33.80.14.14  
contact@arthurloydencon.com

### AMIENS (80)

**Damien BOUSSEMART**  
Tel : 03.22.92.00.00  
amiens@arthur-loyd.com

### ANGERS (49)

**Benoît PLUMEL**  
Tel : 02.41.31.31.31  
angers@arthur-loyd.com

### ANGOULEME (16)

**Julien BERTRAND**  
Tel : 05.45.94.61.48  
angouleme@arthur-loyd.com

### ANNECY (74)

**Laure FERRIER**  
Tel : 04.50.60.15.15  
annecy@arthur-loyd.com

### AVIGNON (84)

**Sébastien BESSON**  
Tel : 04.90.25.25.00  
arthur84@arthur-loyd.net

### BESANÇON (25)

**Sébastien COOPER**  
Tel : 03.80.60.00.00  
dijon@arthur-loyd.com

### BIARRITZ (64)

**Patricia VIDAL**  
Tel : 05.59.22.09.33  
info@arthurloydbiarritz.com

### BLOIS (41)

**Estelle SEGURET**  
Tel : 02.54.74.08.88  
blois@arthur-loyd.com

### BORDEAUX (33)

**Remi COCUELLE**  
Tel : 05.56.79.00.00  
bordeaux@arthur-loyd.com

### BOURGES (18)

**Rachida FERRIOT**  
Tel : 02.48.20.02.02  
bourges@arthur-loyd.com

### BREST (29)

**Erwan LE ROUX**  
Tel : 02.98.46.28.14  
contact@arthurloydbretagne.fr

### BRIVE-LA-GAILLARDE (19)

**Yvon MARTIN**  
Tel : 05.40.16.32.20  
limoges@arthur-loyd.com

### CAEN (14)

**Erwan DAVID**  
Tel : 02.31.15.60.00  
caen@arthur-loyd.com

### CHALON-SUR-SAÔNE (71)

**Olivia SAUVAT-CORMIER**  
Tel : 03.85.41.42.00  
chalon71@arthur-loyd.com

### CHARTRES (28)

**Alexandre ROS**  
Tel : 02.37.88.10.10  
contact@arthur-loyd28.com

### CHÂTEAURoux (36)

**Benoît PLUMEL**  
Tel : 02.54.74.08.88  
chateauroux@arthur-loyd.com

### CLERMONT FERRAND (63)

**Cristelle FENET**  
Tel : 04.73.43.41.42  
arthur.loyd@ca-centrefrance-immobilier.fr

### COMPIEGNE (60)

**Edouard BOUSSION**  
Tel : 03.44.300.600  
compiegne-oise@arthur-loyd.com

### DIJON (21)

**Carine PROVOST**  
Tel : 03.80.60.00.00  
dijon@arthur-loyd.com

### DUNKERQUE (59)

**Bertrand MERIAUX**  
Tel : 03.20.30.38.38  
bmeriaux@arthur-loyd.com

### EVREUX (27)

**Nadia THOREL**  
Tel : 02.35.600.400  
rouen@arthur-loyd.com

### FONTAINEBLEAU – MELUN (77)

**Marc ARDILLY**  
Tel : 01.64.22.35.84  
marc.ardilly@arthur-loyd.com

### GRENOBLE (38)

**Laure FERRIER**  
Tel : 04.76.43.15.15  
grenoble@arthur-loyd.com

### LA GUADELOUPE (97)

**Christophe BEUNAICHE**  
Tel : 05.90.25.62.82  
info@arthurloyd-iccdom.com

### LA GUYANE (97)

**Cécile ROUSSEAU**  
Tel : 05.94.25.19.32  
info@arthurloyd-iccdom.com

### LA MARTINIQUE (97)

**Christophe BEUNAICHE**  
Tel : 05.96.39.47.17  
info@arthurloyd-iccdom.com

### LA ROCHELLE (17)

**Gilles DESVALLOIS**  
Tel : 05.46.41.48.48  
arthur.loyd@online.fr

### LAVAL (53)

**Joël GASDON**  
Tel : 02.43.64.32.32  
contact@arthurloydlaval.com

### LE HAVRE (76)

**Sylvain MONNIER**  
Tel : 02.43.28.11.11  
lehavre@arthur-loyd.com

### LE MANS (72)

**Benoît PLUMEL**  
Tel : 02.43.28.11.11  
lemans@arthur-loyd.com

### LILLE (59)

**Benoît TIROT**  
Tel : 03.20.30.38.38  
lille@arthur-loyd.com

### LIMOGES (87)

**Yvon MARTIN**  
Tel : 05.40.16.32.20  
limoges@arthur-loyd.com

### LORIENT (56)

**Erwan LE ROUX**  
Tel : 02.97.82.40.40  
contact@arthurloydbretagne.fr

### LYON (69)

**Brice ROBERT**  
Tel : 04.72.83.08.08  
contact@bricerobert.com

### METZ (57)

**Grégory BIGEL**  
Tel : 03.83.36.78.26  
metz@arthur-loyd.com

### MONTELMAR (26)

**Catherine BARUSTA**  
Tel : 04.75.04.25.83  
montelmar@arthur-loyd.com

### MONTPELLIER (34)

**Michel PEINADO**  
Tel : 04.67.20.00.00  
arthur34@arthur-loyd.com

### MULHOUSE (68)

**Florent MIRBEY**  
Tel : 06.81.19.09.56  
fmirbey@arthur-loyd.com

### NANCY (54)

**Grégory BIGEL**  
Tel : 03.83.36.78.26  
nancy@arthur-loyd.com

### NANTES (44)

**Yvan QUILLEC**  
Tel : 02.40.74.74.74  
nantes@arthur-loyd.com

### NICE-SOPHIA ANTIPOLIS (06)

**Alexandre CAPONY**  
Tel : 04.93.65.48.55  
acapony@arthur-loyd.com

### NÎMES (30)

**Michel PEINADO**  
Tel : 04.66.23.11.55  
arthur30@arthur-loyd.com

### NIORT (79)

**Emmanuel FERRU & Patrick FRUY**  
Tel : 05.49.52.20.20  
poitiers@arthur-loyd.com

### ORLEANS (45)

**Virginie SIRIEX-GUILLARD**  
Tel : 02.38.62.51.00  
contact@arthurloyd-orleans.com

### PARIS – ÎLE DE FRANCE (75-92)

**Pierre-Antoine MATRAND**  
Tel : 01.45.200.500  
idf@arthur-loyd.com

### PAU (64)

**Julie PASQUES**  
Tel : 05.64.27.00.10  
contact@arthur-loyd-64.com

### POITIERS (86)

**Emmanuel FERRU**  
Tel : 05.49.52.20.20  
poitiers@arthur-loyd.com

### REIMS (51)

**Fabrice VILAIN**  
Tel : 03.26.77.05.05  
reims@arthur-loyd.com

### RENNES (35)

**Benoît PLUMEL**  
Tel : 02.99.87.01.01  
rennes@arthur-loyd.com

### ROMANS-SUR-ISERE (26)

**Gilles CHANOVE**  
Tel : 04.75.45.08.03  
romans@arthur-loyd.com

### ROUEN (76)

**Nadia THOREL**  
Tel : 02.35.600.400  
rouen@arthur-loyd.com

### SAINT ETIENNE (42)

**Michaël MARAS**  
Tel : 04.77.73.77.37  
saint-etienne@arthur-loyd.com

### SOISSONS (02)

**Jean-Luc HERMENT**  
Tel : 03.23.555.555  
aisne@arthur-loyd.com

### STRASBOURG (67)

**Cédric BRIGMANN**  
Tel : 06.81.19.06.56  
cbrigmann@arthur-loyd.com

### THONVILLE (57)

**Grégory BIGEL**  
Tel : 03.83.36.78.26  
metz@arthur-loyd.com

### TOULOUSE (31)

**Julie PASQUES**  
Tel : 05.62.57.62.57  
contact@arthur-loyd-31.com

### TOURS (37)

**François BOILLE**  
Tel : 02.47.75.07.50  
contact@arthurloyd-tours.com

### TROYES (10)

**Marie-Christine LECORCHÉ**  
Tel : 03.25.46.61.56  
mc.lecorche@arthur-loyd.com

### VALENCE (26)

**Sébastien BESSON**  
Tel : 04.75.42.72.63  
valence@arthur-loyd.com

### VALENCIENNES (59)

**Bertrand MERIAUX**  
Tel : 03.27.28.24.24  
valenciennes@arthur-loyd.com

### VICHY (03)

**Mathieu PÉPIN**  
Tel : 04.70.96.69.83  
arthurloyd.portesdauvergne@gmail.com

### VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE (69)

**Sandrine PISSARD**  
Tel : 04.74.070.070  
villefranche@arthur-loyd.com

### STRUCTURES TRANSVERSES :

#### ASSET MANAGEMENT

**Jean-Bruno BES DE BERG**  
Tel : 01.45.20.29.00  
jb.besdeberc@arthur-loyd.com

#### INVESTISSEMENT

**Julien PINAULT**  
Tel : 01.45.200.500  
investissement@arthur-loyd.com

#### LOGISTIQUE

**Didier TERRIER**  
T : 08.11.22.80.00  
logistique@arthur-loyd.com

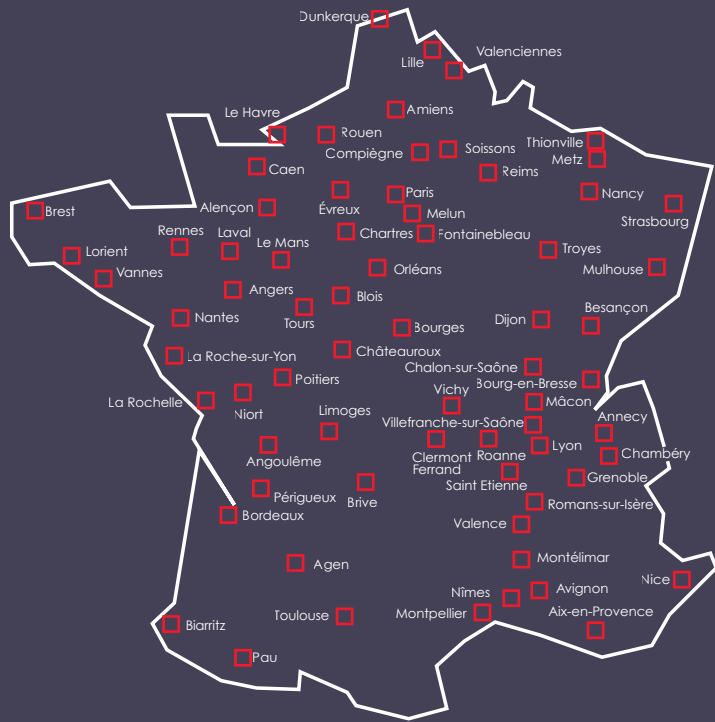
#### SIÈGE ARTHUR LOYD :

**ARTHUR LOYD FRANCE**  
**Audrey JACATON**  
Tel : 08.20.67.02.46  
directionfrance@arthur-loyd.com



# CRÉATEUR <sup>DE</sup> POSSIBILITÉS

PREMIER RÉSEAU NATIONAL DE CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE



3 200 000 m<sup>2</sup>  
commercialisés



3000 transactions



48,5 M€ de CA



Leader de l'immobilier  
d'Entreprise et de  
Commerce en Régions



La Guadeloupe



Cayenne

La Guyane



La Martinique

Le Lamentin

PIN

+ de 30 ans  
d'existence



350 Collaborateurs  
qualifiés & motivés

+ de 70 Agences  
partout en France



3 Structures Transverses :  
Investissement - Logistique  
- Asset Management

ARTHUR LOYD FRANCE

Parc du Pont Royal  
Bâtiment A - 251 avenue du Bois  
BP 60159  
59832 LAMBERSART CEDEX  
Tél : 0820 670 246

e-mail : [directionfrance@arthur-loyd.com](mailto:directionfrance@arthur-loyd.com) - [www.arthur-loyd.com](http://www.arthur-loyd.com)